

Приложение № 4
к договору № 06-4/МКР/2016-42
управления многоквартирным домом
от " 01 " 01 " 20 16 года

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК Еврокомфорт"
[Подпись]
20 16 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

ул. Малиновского, д.10/2

имеющий все виды благоустройства, оборудованный лифтом,
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования
с " 01 " января 2016г.

Площадь итого, кв.м. 4 286,80
площадь жилых помещений, кв.м. 4 286,80
площадь нежилых помещений, кв.м. 0,00

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м., рублей в месяц
Плата за содержание жилого помещения всего, в том числе:	19,20
1. Содержание общего имущества всего, в том числе:	13,49
1.1. работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, в том числе:	0,32
проверка состояния, выявление повреждений	0,31
очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,01
1.2. работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	6,83
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоснабжения, электрооборудования	1,05
подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	1,04
обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,49
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,72
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,53
1.3. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	6,34
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,63
дератизация, дезинсекция	0,08
очистка придомовой территории	1,86
выкашивание газонов	0,10
вывоз твердых бытовых отходов	1,32
вывоз крупногабаритного мусора	0,44
организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,01
работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
аварийное обслуживание	0,89
2. Текущий ремонт, в том числе:	1,27
Погашение задолженности за выполненные работы по текущему ремонту предыдущих периодов	0,00
Плановые работы по текущему ремонту на 2016 год	1,27
3. Управление	3,69
4. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
5. Прочие	0,65

Главный экономист *[Подпись]*
(подпись)

Главный инженер *[Подпись]*
(подпись)

Согласовано:

Председатель совета многоквартирного дома *[Подпись]* (подпись) *[Подпись]* (ФИО)