

Приложение № 4
к договору № 19-УС/КД/МСУ-УМ
управления многоквартирным домом
от " 01 " 04 20 15 года

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК Еврокомфорт"

Маар Д.В.

20 15 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

ул. Малиновского, д.10/1

имеющий все виды благоустройства, оборудованный лифтом и мусоропроводом,
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования
с "11" ноября 2016г.

Площадь итого, кв.м. 4 672,40
площадь жилых помещений, кв.м. 4 648,90
площадь нежилых помещений, кв.м. 23,50

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м, рублей в месяц
Плата за содержание жилого помещения всего, в том числе:	19,66
1. Содержание общего имущества всего, в том числе:	14,06
1.1. работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, в том числе:	0,38
проверка состояния, выявление повреждений	0,31
очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,07
1.2. работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	7,53
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,73
техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	1,05
подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	1,04
обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,46
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,72
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,53
1.3. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	6,16
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,53
дератизация, дезинсекция	0,08
очистка придомовой территории	1,83
выкашивание газонов	0,05
вывоз твердых бытовых отходов	1,32
вывоз крупногабаритного мусора	0,44
организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,01
работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
аварийное обслуживание	0,89
2. Текущий ремонт, в том числе:	1,07
Погашение задолженности за выполненные работы по текущему ремонту предыдущих периодов	0,00
Планоые работы по текущему ремонту на 2016 год	1,07
3. Управление	3,78
4. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
5. Прочие (в т.ч. единый налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения)	0,64

Главный экономист  /Петров В.В./

(подпись)

Главный инженер  /Кислова Н.В./

(подпись)

Согласовано:

Председатель совета многоквартирного дома

(подпись)

(ФИО)